



KAMBJA VALLAVALITSUS

Riigimetsa Majandamise Keskus

Meie: 26.08.2025 nr 6-1/220-4

Seisukohtade küsimine detailplaneeringu algatamiseks

Kambja Vallavalitsusele on esitatud detailplaneeringu algatamise ettepanek Riiviku külas asuval Haavastiku (kü tunnus 28201:009:0058) maaüksusele.

Taotluse kohaselt soovitakse 100% maatulundusmaa sihtotstarbega maaüksust jagada transpordimaa ning ehitusõigusega maatulundusmaa kruntideks. Detailplaneeringu eskiisi kohaselt kulgeks ligipääsu tee maaüksuse põhjaserva pidi. Detailplaneeringu eskiisi arutelul tegi vald ettepaneku kaaluda alternatiivse juurdepääsuna ligipääsu üle Elva metskond 183 (kü tunnus 28201:009:0088) maaüksuse Meose-Riiviku tee (kü tunnus 28201:009:0089), millega väldiks katastriüksuste ribastumist, pikka ligipääsuteed ning metsamassiivi tükeldamist tee rajamiseks.

Lähtuvalt eeltoodust palume Teil anda seisukoht detailplaneeringu algatamise ettepanekule ning vajadusel anda täiendavad tingimused detailplaneeringu koostamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kätlin Umal-Järvesaar
planeerimisspetsialist
katlin.umal@kambja.ee

Lisad:

1. Riiviku külas asuva Haavastiku maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu algatamise ettepaneku eskiis
2. Ettepanek alternatiivse ligipääsu osas üle RMK maaüksuse.